INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	**2,430,303.36**	**2,803,682.44**
IMPUESTOS	0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0.00	0.00
DERECHOS	0.00	0.00
PRODUCTOS	96.36	205.44
APROVECHAMIENTOS	0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS	2,372,107.00	1,958,977.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	250,000.00
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	58,100.00	594,500.00
Aplicación	**2,482,571.45**	**2,640,666.57**
SERVICIOS PERSONALES	854,184.56	1,559,534.56
MATERIALES Y SUMINISTROS	826,981.50	220,638.16
SERVICIOS GENERALES	747,596.27	510,493.85
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00
AYUDAS SOCIALES	0.00	0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
DONATIVOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00
PARTICIPACIONES	0.00	0.00
APORTACIONES	0.00	0.00
CONVENIOS	53,809.12	350,000.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivos Por Actividades de Operación	**-52,268.09**	**163,015.87**
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	**163,015.87**	**0.00**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	163,015.87	0.00
Aplicación	**163,015.87**	**97,564.58**
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	97,564.58
Otras Aplicaciones de Inversión	163,015.87	0.00
Flujos Netos de Efectivos por Actividades de Inversión	**0.00**	**-97,564.58**
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	**0.00**	**69,488.54**
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	69,488.54
Aplicación	**34,719.44**	**17,441.85**
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	34,719.44	17,441.85
Flujos Netos de Efectivos por Actividades de Financiamiento	**-34,719.44**	**52,046.69**
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**-86,987.53**	**117,497.98**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio	**94,078.39**	**-23,419.59**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	**7,090.86**	**94,078.39**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Elaboro	Reviso	Aprobo
L.C. Rosa Isela Cruz Salgado **Contadora**	**L.C. Perla Marisol Sanchez Sanchez** **Directora de Administración y Finanzas.**	**LIC. Maribel Chavez Soberanis** **Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero.**