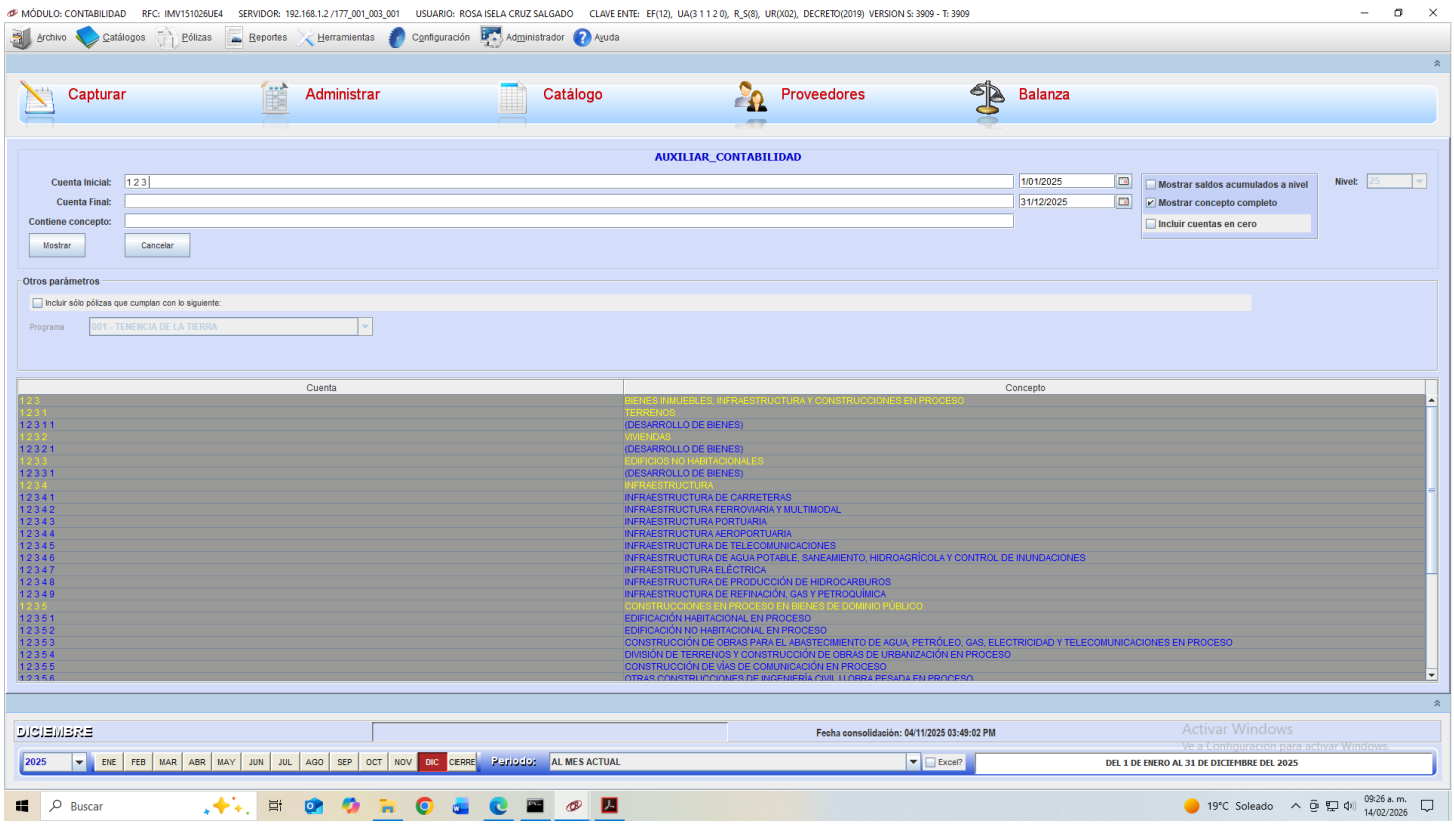
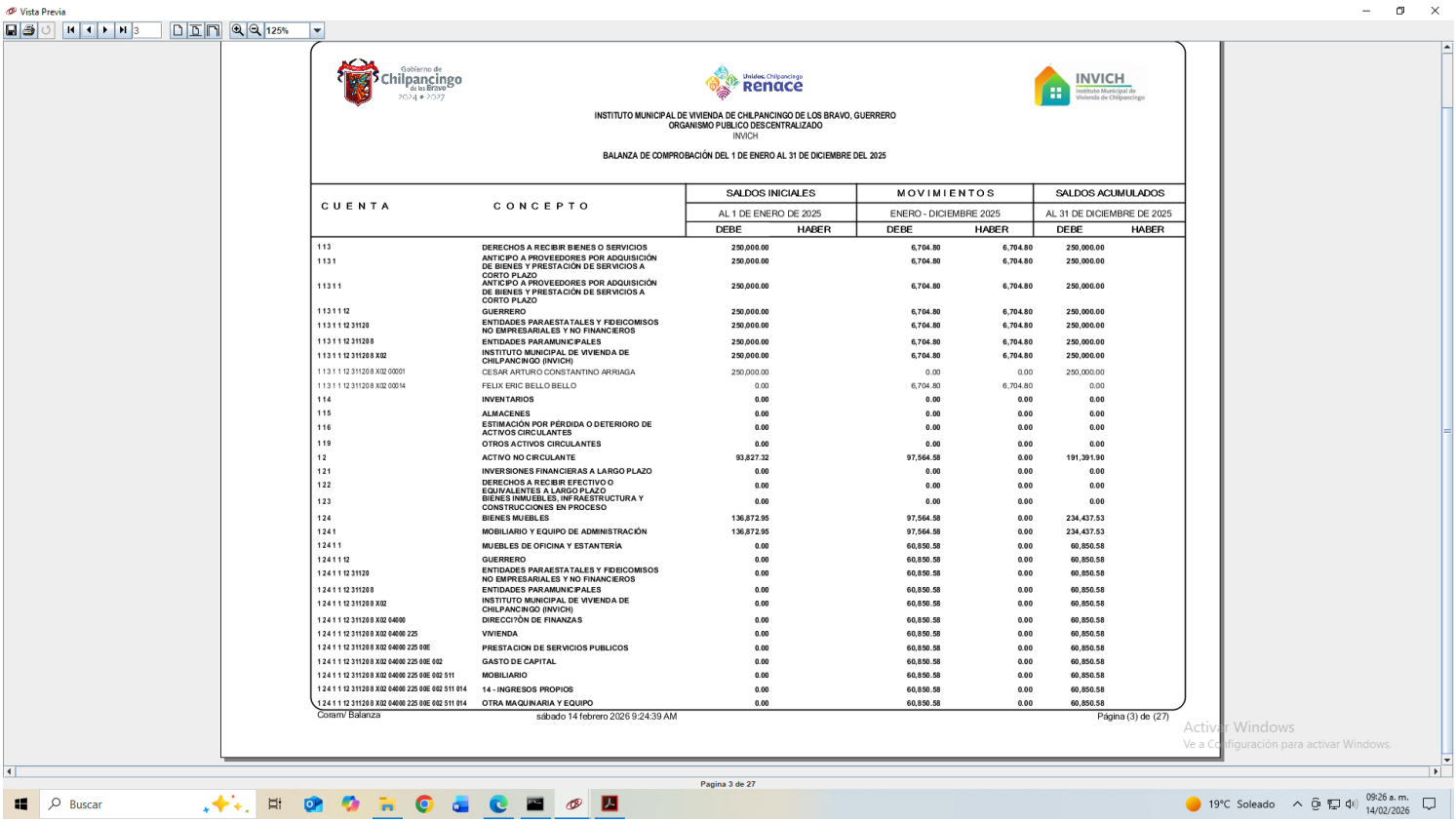
A.2.3.


MÓDULO: CONTABILIDAD RFC: IMV151026UE4 SERVIDOR: 192.168.1.2 /177_001_003_001 USUARIO: ROSA ISELA CRUZ SALGADO CLAVE ENTE: EF(12), UA(3 1 1 2 0), R_S(8), UR(X02), DECRETO(2019) VERSION S: 3909 - T: 3909
Archivo Catálogos Pólizas Reportes Herramientas Configuración Administrador Ayuda
Capturar
Administrar
Catálogo
Proveedores
Balanza
AUXILIAR_CONTABILIDAD
Cuenta Inicial: 1 2 3
Cuenta Final:
Contiene concepto:
1/01/2025
31/12/2025
Mostrar saldos acumulados a nivel
Mostrar concepto completo
Incluir cuentas en cero
Nivel: 25
Mostrar
Cancelar
Otros parámetros
Incluir sólo pólizas que cumplan con lo siguiente:
Programa 001 - TENENCIA DE LA TIERRA
Cuenta
Concepto
1 2 3 BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO
1 2 3 1 TERRENOS
1 2 3 1 1 (DESARROLLO DE BIENES)
1 2 3 2 VIVIENDAS
1 2 3 2 1 (DESARROLLO DE BIENES)
1 2 3 3 EDIFICIOS NO HABITACIONALES
1 2 3 3 1 (DESARROLLO DE BIENES)
1 2 3 4 INFRAESTRUCTURA
1 2 3 4 1 INFRAESTRUCTURA DE CARRETERAS
1 2 3 4 2 INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA Y MULTIMODAL
1 2 3 4 3 INFRAESTRUCTURA PORTUARIA
1 2 3 4 4 INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
1 2 3 4 5 INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES
1 2 3 4 6 INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES
1 2 3 4 7 INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA
1 2 3 4 8 INFRAESTRUCTURA DE PRODUCCIÓN DE HIDROCARBUROS
1 2 3 4 9 INFRAESTRUCTURA DE REFINACIÓN, GAS Y PETROQUÍMICA
1 2 3 5 CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO
1 2 3 5 1 EDIFICACIÓN HABITACIONAL EN PROCESO
1 2 3 5 2 EDIFICACIÓN NO HABITACIONAL EN PROCESO
1 2 3 5 3 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA, PETRÓLEO, GAS, ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES EN PROCESO
1 2 3 5 4 DIVISIÓN DE TERRENOS Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN EN PROCESO
1 2 3 5 5 CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN EN PROCESO
1 2 3 5 6 OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA CIVIL U OBRA PESADA EN PROCESO
DICIEMBRE
Fecha consolidación: 04/11/2025 03:49:02 PM
2025 ENE FEB MAR ABR MAY JUN JUL AGO SEP OCT NOV DIC CIERRE Periodo: AL MES ACTUAL Excel?
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.
Buscar
19°C Soleado
09:26 a. m. 14/02/2026



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 1 3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1 1	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1 1 12	GUERRERO	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1 1 12 311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1 1 12 311208 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	250,000.00		6,704.80	6,704.80	250,000.00	
1 1 3 1 1 12 311208 X02 00001	CESAR ARTURO CONSTANTINO ARRIAGA	250,000.00		0.00	0.00	250,000.00	
1 1 3 1 1 12 311208 X02 00014	FELIX ERIC BELLO BELLO	0.00		6,704.80	6,704.80	0.00	
1 1 4	INVENTARIOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 1 5	ALMACENES	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 1 6	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 1 9	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2	ACTIVO NO CIRCULANTE	93,827.32		97,564.58	0.00	191,391.90	
1 2 1	INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 2	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 4	BIENES MUEBLES	136,872.95		97,564.58	0.00	234,437.53	
1 2 4 1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	136,872.95		97,564.58	0.00	234,437.53	
1 2 4 1 1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12	GUERRERO	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000	DIRECCIÓN DE FINANZAS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000 225 09E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000 225 09E 002	GASTO DE CAPITAL	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000 225 09E 002 511	MOBILIARIO	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000 225 09E 002 511 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 311208 X02 04000 225 09E 002 511 014	OTRA MAQUINARIA Y EQUIPO	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	

Coram/ Balanza — sábado 14 febrero 2026 9:24:39 AM — Página (3) de (27)

EN PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE NO SE COMPRARON BIENES INMUEBLES, POR LO QUE NO SE REGISTRARON A SU VALOR CATASTRAL.