4.7.3. Balanza de comprobación desagregada hasta el nivel de sub-subcuenta, donde se identifiquen claramente las obras y acciones realizadas, y de acuerdo a la clasificación del plan de cuentas, en las cuentas de activo (1000), de gastos y otras pérdidas (5000), y de cuentas de orden presupuestarias (8000), mostrando en las columnas de movimientos los datos acumulados del ejercicio fiscal que se informa. Deberá identificar para su manejo y registro contable tres tipos de obras, conforme al Acuerdo por el que se emiten las Reglas específicas del registro y valoración del patrimonio emitido por el CONAC:

a) Obras públicas capitalizables.
b) Obras del dominio público.
c) Obras transferibles.

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	**ACTIVO**	**2,500,892.88**		**5,799,272.30**	**5,584,011.02**	**2,716,154.16**	
1 1	**ACTIVO CIRCULANTE**	**2,368,137.69**		**5,701,707.72**	**5,584,011.02**	**2,485,834.39**	
1 1 1	**EFECTIVO Y EQUIVALENTES**	**-23,419.59**		**2,858,401.46**	**2,740,903.48**	**94,078.39**	
1 1 1 1	**EFECTIVO**	**10,957.60**		**369,476.50**	**369,476.50**	**10,957.60**	
1 1 1 1 1	CAJA	0.00		369,476.50	369,476.50	0.00	
1 1 1 1 2	**FONDOS FIJOS DE CAJA**	**10,957.60**		**0.00**	**0.00**	**10,957.60**	
1 1 1 1 2 12	**GUERRERO**	**10,957.60**		**0.00**	**0.00**	**10,957.60**	
1 1 1 1 2 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**10,957.60**		**0.00**	**0.00**	**10,957.60**	
1 1 1 1 2 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**10,957.60**		**0.00**	**0.00**	**10,957.60**	
1 1 1 1 2 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**10,957.60**		**0.00**	**0.00**	**10,957.60**	
1 1 11 2 12 31120 8 X02 00001	FONDO FIJO DE CAJA	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
1 1 1 2	**BANCOS/TESORERÍA**	**6,845.07**		**2,488,924.96**	**2,371,426.98**	**124,343.05**	
1 1 1 2 1	**BANCOS MONEDA NACIONAL**	**6,845.07**		**2,488,924.96**	**2,371,426.98**	**124,343.05**	
1 1 1 2 1 12	**GUERRERO**	**6,845.07**		**2,488,924.96**	**2,371,426.98**	**124,343.05**	
1 1 1 2 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**6,845.07**		**2,488,924.96**	**2,371,426.98**	**124,343.05**	
1 1 1 2 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**6,845.07**		**2,488,924.96**	**2,371,426.98**	**124,343.05**	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**6,845.07**		**2,488,924.96**	**2,371,426.98**	**124,343.05**	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00001	**AFIRME PROGRAMAS**	**129.20**		**0.00**	**0.00**	**129.20**	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00001 001	AFIRME PROGRAMA AUTO CONSTRUCCION 11351002524	129.20		0.00	0.00	129.20	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00003	AFIRME PROGRAMA LOTE SEGURO 11351002931	0.01		0.00	0.00	0.01	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00004	BANCOMER PROGRAMA AUTOCONSTRUCCION 0112787105	1,887.74		0.00	0.00	1,887.74	
11 1 2 1 12 31120 8 X02 00005	BANCOMER PROGRAMA TENENCIA DE LA TIERRA 0112787156	-79,726.57		0.00	0.00	-79,726.57	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00006	BANCOMER NOMINA 0112886227	79,808.04		0.00	0.00	79,808.04	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00009	BANCOMER PROGRAMA LOTE SEGURO 0112787202	455.11		0.00	0.00	455.11	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00010	BBVA (BANCOMER CTA. INVICH VIVIENDA SOCIAL 2019. 01135518396)	2,687.57		0.00	0.00	2,687.57	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00011	BANCOMER NOMINA 2023 0119943765	1,603.97		256,768.35	256,051.32	2,321.00	
1 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00012	BANORTE 1268464364 INVICH	0.00		2,232,156.61	2,115,375.66	116,780.95	
1 1 1 3	**BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS**	**-41,222.26**		**0.00**	**0.00**	**-41,222.26**	
1 1 1 3 1	BANCOS MONEDA NACIONAL	-41,222.26		0.00	0.00	-41,222.26	
1 1 2	**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**	**1,866,076.28**		**2,836,601.46**	**2,836,402.74**	**1,866,275.00**	
1 1 2 2	**CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO**	**730,918.52**		**2,803,477.00**	**2,803,477.00**	**730,918.52**	
1 1 2 2 1	**CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES**	**12,730.00**		**2,803,477.00**	**2,803,477.00**	**12,730.00**	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
	Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS						
1 1 2 2 1 12	**GUERRERO**	**12,730.00**		**2,803,477.00**	**2,803,477.00**	**12,730.00**	
1 1 2 2 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**12,730.00**		**2,803,477.00**	**2,803,477.00**	**12,730.00**	
1 1 2 2 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**12,730.00**		**2,803,477.00**	**2,803,477.00**	**12,730.00**	
1 1 2 2 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**12,730.00**		**2,803,477.00**	**2,803,477.00**	**12,730.00**	
1 1 2 2 1 12 31120 8 X02 00001	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS (TENENCIA DE LA TIERRA)	12,730.00		2,803,477.00	2,803,477.00	12,730.00	
1 1 2 2 9	**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**	**718,188.52**		**0.00**	**0.00**	**718,188.52**	
1 1 2 2 9 12	**GUERRERO**	**718,188.52**		**0.00**	**0.00**	**718,188.52**	
1 1 2 2 9 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**718,188.52**		**0.00**	**0.00**	**718,188.52**	
1 1 2 2 9 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**718,188.52**		**0.00**	**0.00**	**718,188.52**	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**718,188.52**		**0.00**	**0.00**	**718,188.52**	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X02 00001	RED DE ORGANIZACIONES Y COMUNID Y ASOC. (MATERIALES)	640,280.52		0.00	0.00	640,280.52	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X0200002	CONSTRUCCIONES DE Z CVE	-3,132.00		0.00	0.00	-3,132.00	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X02 00003	**PRESTAMOS A BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA AUTOCONSTRUCCION**	**80,460.00**		**0.00**	**0.00**	**80,460.00**	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X0200003 001	XOCHITL SANCHEZ VELA	5,500.00		0.00	0.00	5,500.00	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X0200003 002	JUANA PEÑA ROJAS	13,000.00		0.00	0.00	13,000.00	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X0200003 003	JAVIER EDUARDO HERNANDEZ ORTEGA	10,000.00		0.00	0.00	10,000.00	
1 1 2 2 9 12 31 120 8 X02 00003 004	CINTHYA BERNABE GARCIA	24,960.00		0.00	0.00	24,960.00	
1 1 2 2 9 12 31 120 8 X02 00003 006	ARACELI MENDOZA TENORIO	12,000.00		0.00	0.00	12,000.00	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X02 00003 007	JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ	15,000.00		0.00	0.00	15,000.00	
1 1 2 2 9 12 31120 8 X02 00007	BANCO AFIRME	580.00		0.00	0.00	580.00	
1 1 2 3	**DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO**	**1,135,157.76**		**32,919.02**	**32,720.30**	**1,135,356.48**	
1 1 2 31	**DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CP**	**1,135,157.76**		**32,919.02**	**32,720.30**	**1,135,356.48**	
1 1 2 3 1 12	**GUERRERO**	**1,135,157.76**		**32,919.02**	**32,720.30**	**1,135,356.48**	
1 1 2 3 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**1,135,157.76**		**32,919.02**	**32,720.30**	**1,135,356.48**	
1 1 2 3 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**1,135,157.76**		**32,919.02**	**32,720.30**	**1,135,356.48**	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**1,135,157.76**		**32,919.02**	**32,720.30**	**1,135,356.48**	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00008	RED DE ORGANIZACIONES COMUNIDADES Y ASOCIACIONES, A.C.	978,140.01		0.00	0.00	978,140.01	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X0200012	FRANCISCO ALBERTO GONZALEZ ORTEGA	6,879.72		0.00	0.00	6,879.72	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 000 14	SERGIO SANCHEZ AGUILAR	9,500.00		0.00	0.00	9,500.00	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 000 16	ITZEL FIGUEROA SALAZAR	-142.46		0.00	0.00	-142.46	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00025	AMAIRANI DIAZ ORTEGA	-17.48		0.00	0.00	-17.48	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00026	SAMIR GARCIA CIENFUEGOS	-133.33		0.00	0.00	-133.33	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00028	PROGRAMA TENENCIA DE LA TIERRA (0112787156)	143,431.30		0.00	0.00	143,431.30	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00031	CRUZ YASMINI RUIZ CARRILLO	-2,500.00		0.00	0.00	-2,500.00	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00035	ALFREDO JUAREZ NAVA	0.00		201.74	3.02	198.72	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00036	RAUL ROBLES BARCENA	0.00		3,500.00	3,500.00	0.00	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00037	KRYSTAL ANGELICA MALDONADO BARBOSA	0.00		10,500.00	10,500.00	0.00	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00038	GEOVANNI GONZALEZ RIOS	0.00		7,000.00	7,000.00	0.00	
1 1 2 3 1 12 31120 8 X02 00039	CECILIA VAZQUEZ GARCIA	0.00		11,717.28	11,717.28	0.00	
1 1 2 4	**INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO**	**0.00**		**205.44**	**205.44**	**0.00**	
1 1 2 4 4	**PRODUCTOS POR COBRAR**	**0.00**		**205.44**	**205.44**	**0.00**	
1 1 2 4 4 12	**GUERRERO**	**0.00**		**205.44**	**205.44**	**0.00**	
1 1 2 4 4 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**0.00**		**205.44**	**205.44**	**0.00**	
1 1 2 4 4 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**0.00**		**205.44**	**205.44**	**0.00**	
1 1 2 4 4 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**0.00**		**205.44**	**205.44**	**0.00**	
1 1 2 4 4 12 31120 8 X02 00001	INTERESES GANADOS	0.00		205.44	205.44	0.00	
1 1 3	**DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1	**ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1 1	**ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1 1 12	**GUERRERO**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	**525,481.00**		**6,704.80**	**6,704.80**	**525,481.00**	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00001	CESAR ARTURO CONSTANTINO ARRIAGA	448,481.00		0.00	0.00	448,481.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00002	PREFABRICADOS DE CONCRETO LA BLOQUERA SA DE CV	70,000.00		0.00	0.00	70,000.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00010	JORGE SAUL VILLA ADAME	7,000.00		0.00	0.00	7,000.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00014	FELIX ERIC BELLO BELLO	0.00		6,704.80	6,704.80	0.00	
1 1 4	**INVENTARIOS**	**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**	
1 1 5	**ALMACENES**	**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**	
1 1 6	**ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES**	**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**	
1 1 9	**OTROS ACTIVOS CIRCULANTES**	**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 2	ACTIVO NO CIRCULANTE	132,755.19		97,564.58	0.00	230,319.77	
1 2 1	INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 2	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 4	BIENES MUEBLES	200,593.95		97,564.58	0.00	298,158.53	
1 2 4 1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	200,593.95		97,564.58	0.00	298,158.53	
1 2 4 1 1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 11 12	GUERRERO	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÓN DE FINANZAS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31 120 8 X02 04000 225 00E 002	GASTO DE CAPITAL	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 51 1	MOBILIARIO	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 22500E 002 51 1 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 22500E 002 511 014 2222300	OTRA MAQUINARIA Y EQUIPO	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X0204000225 00E 002 511 014 2222300 2025	EJERCICIO 2020-2027	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 0 4000 225 00E 002 511 014 2222300 2025 010 1010 1	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 511 014 2222 300 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		60,850.58	0.00	60,850.58	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 511 014 2222300 2025 01010101 001 002	ARCHIVERO METALICO DE 4 CAJONES	0.00		12,965.78	0.00	12,965.78	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 511 014 2222 300 2025 01010101 001 003	MUEBLE FABRICADO DE ACERO DE 1.80X2 50X50 CM.	0.00		25,937.60	0.00	25,937.60	
1 2 4 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 51 1 014 2222300 2025 01010101 001 004	MUEBLE DE ACERO NEGRO	0.00		21,947.20	0.00	21,947.20	
1 2 4 1 3	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	189,707.32		36,714.00	0.00	226,421.32	
1 2 4 1 3 12	GUERRERO	189,707.32		36,714.00	0.00	226,421.32	
1 2 4 1 3 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	189,707.32		36,714.00	0.00	226,421.32	
1 2 4 1 3 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	189,707.32		36,714.00	0.00	226,421.32	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	189,707.32		36,714.00	0.00	226,421.32	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225	VIVIENDA	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002	GASTO DE CAPITAL	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION.	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION.	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X0200001 225 00E 002 515014 2222200	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION.	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 123 1120 8 X02 00001 225 00E 002 515014 2222200 2018	EJERCICIO 2018	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014 2222200 2018 00000000	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION.	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014 2222200 2018 00000000 001	BIENES INFORMATICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000	JURÍDICO	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 22500E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 22500E 002	GASTO DE CAPITAL	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 123 1120 8 X02 03000 22500E 002 515	BIENES INFORMATICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014	14 - INGRESOS PROPIOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200 2019	EJERCICIO 2019	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200 2019 01010307	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200 2019 01010307 001	BIENES INFORMATICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000	DIRECCION DE FINANZAS	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04 000 22500E 002	GASTO DE CAPITAL	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 515	BIENES INFORMATICOS	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 311208 X02 04000 225 00E 002 515 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 515 014 2222200	EQUIPO DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 22500E 002 515 014 2222200 2025	EJERCICIO 2025	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04 000 225 00E 002 515 014 2222200 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04 000 22500E 002 515014 2222200 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		36,714.00	0.00	36,714.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 515 014 2222200 2025 01010101 001 001	BIENES INFORMATICOS	0.00		22,620.00	0.00	22,620.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X0204000225 00E 002 515 014 2222200 2025 01010101 001 002	EQUIPO LAPTOP CORE 15	0.00		7,047.00	0.00	7,047.00	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 002 515 014	EQUIPO LAPTOP CORE 15	0.00		7,047.00	0.00	7,047.00	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL
INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos. Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
2222200 2025 01010101 001 003	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9	GUERRERO	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001	VIVIENDA	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X0200001 225 00E	GASTO DE CAPITAL	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014	EJERCICIO 2018	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300 2018	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300 2018 00000000	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X0202000	VIVIENDA	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X0202000225	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X0202000 225 00E	GASTO DE CAPITAL	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300	EJERCICIO 2019	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300 2019	CAMPAÑAS INFORMATIVAS DE LOS ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO Y OTROS SERVICIOS QUE BRINDA EL INSTITUTO.	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010206	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010206 001	JURÍDICO	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 1231120 8 X02 03000	VIVIENDA	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E	GASTO DE CAPITAL	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002		3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo — DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo — DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519	EQUIPO DE ADMINISTRACION	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014	14 - INGRESOS PROPIOS	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300	OTRA MAQUINARIA Y EQUIPO	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 19 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300 2019	EJERCICIO 2019	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010307	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010307 001	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 5	ACTIVOS INTANGIBLES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12	GUERRERO	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001	VIVIENDA	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225	VIVIENDA	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002	GASTO DE CAPITAL	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 599	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES.	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 599 014	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 599 014 2225500	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 599 014 2225500 2018	EJERCICIO 2018	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 599 014 22255 00 201 8 00000000	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION.	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 599 014 2225500 2018 00000000 001	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES (PAGINA WEB).	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 6	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3 1	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3 1 12	GUERRERO		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1 2 6 3 1 12 31120 8 X02 00001	EQUIPOS DE COMPUTO (BIENES INFORMATICOS)		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 2 7	**ACTIVOS DIFERIDOS**	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 8	**ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES**	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 9	**OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES**	0.00		0.00	0.00	0.00	
2	**PASIVO**		2,782,338.89	3,311,891.54	3,364,136.95		2,834,584.30
21	**PASIVO CIRCULANTE**		2,782,338.89	3,311,891.54	3,364,136.95		2,834,584.30
21 1	**CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**		2,782,338.89	3,311,891.54	3,364,136.95		2,834,584.30
2 1 1 1	**SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO**		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 1 1	**REMUNERACIÓN POR PAGAR AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE A CP**		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 1 1 12	**GUERRERO**		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 1 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 1 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 1 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 1 1 12 31120 8 X02 00001	REMUNERACION POR PAGAR		12,984.92	1,051,003.48	1,033,760.35		-4,258.21
2 1 1 2	**PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO**		-115,108.68	1,606,273.06	1,628,273.06		-93,108.68
2 1 1 2 1	**DEUDAS POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PAGAR A CP**		-115,108.68	1,606,273.06	1,628,273.06		-93,108.68
2 1 1 2 1 12	**GUERRERO**		-115,108.68	1,606,273.06	1,628,273.06		-93,108.68
2 1 1 2 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		-115,108.68	1,606,273.06	1,628,273.06		-93,108.68
2 1 1 2 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		-115,108.68	1,606,273.06	1,628,273.06		-93,108.68
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		-115,108.68	1,606,273.06	1,628,273.06		-93,108.68
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00001	BBVA BANCOMER		0.00	18,549.94	18,549.94		0.00
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00015	SOCORRO EDITH DELAOYA MARTINEZ		0.00	5,708.36	5,708.36		0.00
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00016	FELIX ERIC BELLO BELLO		0.00	986.00	986.00		0.00
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00017	BANORTE		0.00	19,968.94	19,968.94		0.00
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02 00999	PROVISION		0.16	1,561,059.82	1,561,059.82		0.16
2 1 1 2 1 12 31120 8 X02 01000	GASTOS COMPROBADOS		-115,108.84	0.00	22,000.00		-93,108.84
2 1 1 5	**TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2 1 1 5 6	**AYUDAS SOCIALES**		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2 1 1 5 6 12	**GUERRERO**		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2 1 1 5 6 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2 1 1 5 6 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2 1 1 5 6 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
2 1 1 5 6 12 31120 8 X02 00001	AYUDAS SOCIALES		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2 1 1 7	**RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO**		**1,260,143.58**	**60,115.00**	**107,603.54**		**1,307,632.12**
2 1 1 7 1	**RETENCIONES DE IMPUESTOS POR PAGAR A CP**		**1,131,903.34**	**60,115.00**	**107,603.54**		**1,179,391.88**
2 1 1 7 1 12	**GUERRERO**		**1,131,903.34**	**60,115.00**	**107,603.54**		**1,179,391.88**
2 1 1 7 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**1,131,903.34**	**60,115.00**	**107,603.54**		**1,179,391.88**
2 1 1 7 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		**1,131,903.34**	**60,115.00**	**107,603.54**		**1,179,391.88**
2 1 1 7 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**1,131,903.34**	**60,115.00**	**107,603.54**		**1,179,391.88**
2 1 1 7 1 12 31120 8 X02 00001	RETENCION ISR A EMPLEADOS		1,131,903.34	60,115.00	106,074.21		1,177,862.55
2 1 1 7 1 12 31120 8 X02 00002	RETENCION ISR		0.00	0.00	740.00		740.00
2 1 1 7 1 12 31120 8 X02 00003	RETENCION IVA		0.00	0.00	789.33		789.33
2 1 1 7 5	**IMPUESTOS SOBRE NÓMINA Y OTROS QUE DERIVEN DE UNA RELACIÓN LABORAL POR PAGAR A CP**		**128,240.24**	**0.00**	**0.00**		**128,240.24**
2 1 1 7 5 12	**GUERRERO**		**128,240.24**	**0.00**	**0.00**		**128,240.24**
2 1 1 7 5 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**128,240.24**	**0.00**	**0.00**		**128,240.24**
2 1 1 7 5 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		**128,240.24**	**0.00**	**0.00**		**128,240.24**
2 1 1 7 5 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**128,240.24**	**0.00**	**0.00**		**128,240.24**
2 1 1 7 5 12 31120 8 X02 00001	FINANZAS GOB. DEL ESTADO 2% SOBRE NOMINA		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24
2 1 1 9	**OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**		**1,622,819.07**	**594,500.00**	**594,500.00**		**1,622,819.07**
2 1 1 9 5	**PRÉSTAMOS RECIBIDOS A CP**		**1,219,200.00**	**594,500.00**	**594,500.00**		**1,219,200.00**
2 1 1 9 5 12	**GUERRERO**		**1,219,200.00**	**594,500.00**	**594,500.00**		**1,219,200.00**
2 1 1 9 5 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**1,219,200.00**	**594,500.00**	**594,500.00**		**1,219,200.00**
2 1 1 9 5 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		**1,219,200.00**	**594,500.00**	**594,500.00**		**1,219,200.00**
2 1 1 9 5 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**1,219,200.00**	**594,500.00**	**594,500.00**		**1,219,200.00**
2 1 1 9 5 12 31120 8 X02 00001	PLAN VIVIENDA		29,200.00	0.00	0.00		29,200.00
2 1 1 9 5 12 31120 8 X02 00002	H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO		1,000,000.00	594,500.00	594,500.00		1,000,000.00
2 1 1 9 5 12 31120 8 X02 00004	LUIS ARTURO RAMIREZ TORREBLANCA		190,000.00	0.00	0.00		190,000.00
2 1 1 9 9	**OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP**		**403,619.07**	**0.00**	**0.00**		**403,619.07**
2 1 1 9 9 12	**GUERRERO**		**403,619.07**	**0.00**	**0.00**		**403,619.07**
2 1 1 9 9 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**403,619.07**	**0.00**	**0.00**		**403,619.07**
2 1 1 9 9 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		**403,619.07**	**0.00**	**0.00**		**403,619.07**
2 1 1 9 9 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**403,619.07**	**0.00**	**0.00**		**403,619.07**
2 1 1 9 9 12 31120 8 X02 00001	RED DE ORGANIZACIONES COMUNIDADES Y ASOCIACIONES A.C. (ROCA)		266,832.00	0.00	0.00		266,832.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
2 1 1 9 9 12 31120 8 X02 00004	DEPOSITOS POR ENGANCHE PARA COMPRA DE LOTES DEL PROGRAMA LOTE SEGURO		-6,644.23	0.00	0.00		-6,644.23
2 1 1 9 9 12 31120 8 X02 00006	PROGRAMA AUTOCONSTRUCCION SUBSIDIO (01118396)		143,431.30	0.00	0.00		143,431.30
2 1 2	**DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 1 3	**PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 1 4	**TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 1 5	**PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 1 6	**FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 1 7	**PROVISIONES A CORTO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 1 9	**OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2	**PASIVO NO CIRCULANTE**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2 1	**CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2 2	**DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2 3	**DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2 4	**PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2 5	**FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
2 2 6	**PROVISIONES A LARGO PLAZO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3	**HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO**		**-281,446.01**	**0.00**	**0.00**		**-281,446.01**
3 1	**HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 1 1	**APORTACIONES**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 1 2	**DONACIONES DE CAPITAL**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 1 3	**ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 2	**HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO**		**-281,446.01**	**0.00**	**0.00**		**-281,446.01**
3 2 1	**RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 2 2	**RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**		**-245,126.01**	**0.00**	**0.00**		**-245,126.01**
3 2 2 1	**RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**		**-245,126.01**	**0.00**	**0.00**		**-245,126.01**
3 2 2 1 1	RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIOR		-89,353.23	0.00	0.00		-89,353.23
3 2 2 1 2	**RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES**		**-155,772.78**	**0.00**	**0.00**		**-155,772.78**
3 2 2 1 2 12	**GUERRERO**		**-155,772.78**	**0.00**	**0.00**		**-155,772.78**
3 2 2 1 2 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**-155,772.78**	**0.00**	**0.00**		**-155,772.78**
3 2 2 1 2 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		**-155,772.78**	**0.00**	**0.00**		**-155,772.78**
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**-155,772.78**	**0.00**	**0.00**		**-155,772.78**
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00001	REA 2016		-1,758,215.60	0.00	0.00		-1,758,215.60

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00002	REA 2017		1,123,109.51	0.00	0.00		1,123,109.51
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00003	REA 2018		1,177,654.74	0.00	0.00		1,177,654.74
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00004	REA 2019		-460,709.62	0.00	0.00		-460,709.62
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00005	REA 2020		9,202.11	0.00	0.00		9,202.11
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00006	REA 2021		-163,112.28	0.00	0.00		-163,112.28
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00007	REA 2022		15,259.17	0.00	0.00		15,259.17
3 2 2 1 2 12 31120 8 X02 00008	REA 2023		-98,960.81	0.00	0.00		-98,960.81
3 2 3	**REVALÚOS**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 2 4	**RESERVAS**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 2 5	**RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2	**CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2 1	**CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2 1 12	**GUERRERO**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2 1 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**-36,320.00**	**0.00**	**0.00**		**-36,320.00**
3 2 5 2 1 12 31120 8 X02 00001	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES		-36,320.00	0.00	0.00		-36,320.00
3 3	**EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 3 1	**RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
3 3 2	**RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4	**INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS**		**0.00**	**0.00**	**2,803,682.44**		**2,803,682.44**
4 1	**INGRESOS DE GESTIÓN**		**0.00**	**0.00**	**1,959,182.44**		**1,959,182.44**
4 1 1	**IMPUESTOS**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4 1 2	**CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4 1 3	**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4 1 4	**DERECHOS**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4 1 5	**PRODUCTOS**		**0.00**	**0.00**	**205.44**		**205.44**
4 1 5 1	**PRODUCTOS**		**0.00**	**0.00**	**205.44**		**205.44**
4 1 5 1 1	**PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APROVACHAMIENTO DE BIENES NO SUJETOS A REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO**		**0.00**	**0.00**	**205.44**		**205.44**
4 1 5 1 1 12	**GUERRERO**		**0.00**	**0.00**	**205.44**		**205.44**
4 1 5 1 1 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**		**0.00**	**0.00**	**205.44**		**205.44**

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALE		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
4 1 5 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000225 00E 001 051	PRODUCTOS		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 051 011	11- RECURSOS FISCALES		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100	INTERNOS		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2025	EJERCICIO 2025		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2025 00000000	CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31120 8 X02 03000225 00E 001 051 011 1151100 2025 00000000 001	TENENCIA DE LA TIERRA		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 5 1 1 12 31 120 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2025 00000000 001 001	INT RESES GANAD OS (TENENC A DE LA TIERRA)		0.00	0.00	205.44		205.44
4 1 6	APROVECHAMIENTOS		0.00	0.00	0.00		0.00
4 1 7	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12	GUERRERO		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000	INSTIUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 22500E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 00 1 073	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓNDE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 00 1 073 014	14 - INGRESOS PROPIOS		0.00	0.00	1,958,977.00		1,958,977.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos. Chilpancingo Renace

INVICH

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000	**VENTA DE ESTABLECIMIENTOS NO DE MERCADO**		**0.00**	**0.00**	**1,958,977.00**		**1,958,977.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025	**EJERCICIO 2025**		**0.00**	**0.00**	**1,958,977.00**		**1,958,977.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000	**CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)**		**0.00**	**0.00**	**1,958,977.00**		**1,958,977.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001	**TENENCIA DE LA TIERRA**		**0.00**	**0.00**	**1,949,677.00**		**1,949,677.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001	**APORTACIÓN PARA PROGRAMA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA**		**0.00**	**0.00**	**1,949,677.00**		**1,949,677.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 001	ELABORACIÓN DE ESCRITURA (HASTA 250 M2)		0.00	0.00	1,599,516.47		1,599,516.47
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 002	ELABORACIÓN DE ESCRITURA (HASTA 500 M2)		0.00	0.00	20,969.67		20,969.67
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 004	ELABORACIÓN DE CONTRATO DE DONACIÓN AL INSTITUTO PARA LA REGULARIZACIÓN DE		0.00	0.00	8,374.89		8,374.89
4 1 7 3 1 12 31120 8 X0203000225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 007	**SERVICIO POR TRAMITE DE INSCRIPCIÓN POR FRACCIÓN URBANO POR LOTE (PAGO POR LOTE)**		0.00	0.00	26,640.00		26,640.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 009	LOTE). SERVICIO POR TRÁMITE DE RECTIFICACIÓN DE ESCRITURA.		0.00	0.00	9,906.02		9,906.02
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 010	SERVICIO POR TRÁMITE DE TRASLADO DE DOMINIO.		0.00	0.00	176,059.00		176,059.00
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 011	ELABORACIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS.		0.00	0.00	5,575.02		5,575.02
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 001 001 016	CANCELACION DE ESCRITURA		0.00	0.00	102,635.93		102,635.93
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 002	**FORTALECIMIENTO SOCIAL**		**0.00**	**0.00**	**9,300.00**		**9,300.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 002 001	**PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA**		**0.00**	**0.00**	**9,300.00**		**9,300.00**
4 1 7 3 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 073 014 1163000 2025 00000000 002 001 001	APORTACION BENEFICIARIOS		0.00	0.00	9,300.00		9,300.00
4 1 9	**PARTIDA DEROGADA (20180927) INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4 2	**PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES**		**0.00**	**0.00**	**250,000.00**		**250,000.00**
4 2 1	**PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES**		**0.00**	**0.00**	**0.00**		**0.00**
4 2 2	**TRANSFERENCIA Y JUBILACIONES**		**0.00**	**0.00**	**250,000.00**		**250,000.00**
4 2 2 1	**SUBVENCIONES, S, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y Y PENSIONES**		**0.00**	**0.00**	**250,000.00**		**250,000.00**

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
4 2 2 1 1	TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12	GUERRERO		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000	XXX CAMBIO DE ETIQUETA PRESUPUESTAL XXX		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091	TRASFERENCIAS, ASIGNACIONES Y DONATIVOS CORRIENTES RECIBIDOS		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091 025	25 - RECURSOS FEDERALES		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091 025 1182110	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091 025 1182110 2025	EJERCICIO 2025		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091 025 1182110 2025 00000000	CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091 025 1182110 2025 00000000 002	FORTALECIMIENTO SOCIAL		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 2 2 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 091 025 1182110 2025 00000000 002 001	APORTACION PARA EL PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA		0.00	0.00	250,000.00		250,000.00
4 3	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1	INGRESOS FINANCIEROS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1	INTERESES GANADOS DE TÍTULOS, VALORES Y DEMÁS INSTRUMENTOS FINANCIEROS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1	INTERESES GANADOS DE TÍTULOS, VALORES Y DEMÁS INSTRUMENTOS FINANCIEROS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12	GUERRERO		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000	xxx CUENTA FALTANTE xxx		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079	OTROS INGRESOS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014	14 - INGRESOS PROPIOS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014 1163000	DERECHOS ADMINISTRATIVOS		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014 1163000 2025	EJERCICIO 2025		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014 1163000 2025 00000000	CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014 1163000 2025 00000000 002	FORTALECIMIENTO SOCIAL		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014 1163000 2025 00000000 002 001	PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 1 1 1 12 31120 8 X02 03000 225 00E 001 079 014 1163000 2025 00000000 002 001 001	CONVENIO AYUNTAMIENTO		0.00	0.00	594,500.00		594,500.00
4 3 2	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS		0.00	0.00	0.00		0.00
4 3 3	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA		0.00	0.00	0.00		0.00
4 3 4	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES		0.00	0.00	0.00		0.00
4 3 9	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS		0.00	0.00	0.00		0.00
5	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	0.00		2,640,666.57	0.00	2,640,666.57	
5 1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	0.00		2,290,666.57	0.00	2,290,666.57	
5 1 1	SERVICIOS PERSONALES	0.00		1,559,534.56	0.00	1,559,534.56	
5 1 1 1	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3	SUELDOS BASE AL PERSONAL PERMANENTE	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12	GUERRERO	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113	SUELDOS BASE	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113 014 2111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113 014 2111100 2025	EJERCICIO 2025	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113 014 2111100 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113 014 2111100 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 1 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 113 014 2111100 2025 01010101 001 001	SUELDOS BASE	0.00		1,512,734.56	0.00	1,512,734.56	
5 1 1 2	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2	SUELDOS BASE AL PERSONAL EVENTUAL	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12	GUERRERO	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÓN DE FINANZAS	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122	SUELDOS BASE AL PERSONAL EVENTUAL.	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2025	EJERCICIO 2025	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2025 01010101 001 001	SUELDOS BASE AL PERSONAL EVENTUAL	0.00		29,900.00	0.00	29,900.00	
5 1 1 3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4	COMPENSACIONES	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12	GUERRERO	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÓN DE FINANZAS	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134	COMPENSACIONES POR SERVICIOS EVENTUALES	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134 014 2111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134 014 2111100 2025	EJERCICIO 2025	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134 014 2111100 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134 014 2111100 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 3 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 134 014 2111100 2025 01010101 001 004	COMPENSACIONES POR SERVICIOS EVENTUALES	0.00		5,400.00	0.00	5,400.00	
5 1 1 5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2	INDEMNIZACIONES	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12	GUERRERO	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152	PAGO DE LIQUIDACIONES	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152 014 2111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152 014 2111100 2025	EJERCICIO 2025	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152 014 2111100 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152 014 2111100 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 1 5 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 152 014 2111100 2025 01010101 001 001	PAGO DE LIQUIDACIONES	0.00		11,500.00	0.00	11,500.00	
5 1 2	MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00		220,638.16	0.00	220,638.16	
5 1 2 1	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	0.00		127,044.96	0.00	127,044.96	
5 1 2 1 1	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12	GUERRERO	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA.	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 211 014 2112000 2025 01010101 001 001	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	0.00		122,000.56	0.00	122,000.56	
5 1 2 1 2	MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	0.00		4,116.40	0.00	4,116.40	
5 1 2 1 2 12	GUERRERO	0.00		4,116.40	0.00	4,116.40	
5 1 2 1 2 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		4,116.40	0.00	4,116.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		4,116.40	0.00	4,116.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		4,116.40	0.00	4,116.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000	DIRECCI?ÔN GENERAL	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225	VIVIENDA	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION Y REPRODUCCION.	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 01000 225 00E 001 212 014 2112000 2025 01010101 001 001	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION Y REPRODUCCION	0.00		1,927.00	0.00	1,927.00	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION Y	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
	REPRODUCCION.						
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212 014	**14 - INGRESOS PROPIOS**	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212 014 2112000	**COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212 014 2112000 2025	**EJERCICIO 2025**	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212 014 2112000 2025 01010101	**TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA**	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212 014 2112000 2025 01010101 001	**TENENCIA DE LA TIERRA**	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 212 014 2112000 2025 01010101 001 001	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESION Y REPRODUCCION	0.00		2,189.40	0.00	2,189.40	
5 1 2 1 6	**MATERIAL DE LIMPIEZA**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12	**GUERRERO**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000	**DIRECCI?ÔN DE FINANZAS**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225	**VIVIENDA**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E	**PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	**GASTO CORRIENTE**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216	**MATERIAL DE LIMPIEZA.**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216 014	**14 - INGRESOS PROPIOS**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216 014 2112000	**COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216 014 2112000 2025	**EJERCICIO 2025**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216 014 2112000 2025 01010101	**TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216 014 2112000 2025 01010101 001	**TENENCIA DE LA TIERRA**	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 1 6 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 216 014 2112000 2025 01010101 001 001	MATERIAL DE LIMPIEZA	0.00		928.00	0.00	928.00	
5 1 2 4	**MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9	**OTROS MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12	**GUERRERO**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120	**ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8	**ENTIDADES PARAMUNICIPALES**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000	**DIRECCI?ÔN DE FINANZAS**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225	**VIVIENDA**	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION.	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 4 9 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 249 014 2112000 2025 01010101 001 004	OTROS MATERIALES	0.00		76,657.20	0.00	76,657.20	
5 1 2 7	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1	VESTUARIO Y UNIFORMES	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12	GUERRERO	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271	VESTUARIO Y UNIFORMES.	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 2 7 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 271 014 2112000 2025 01010101 001 001	VESTUARIO Y UNIFORMES	0.00		16,936.00	0.00	16,936.00	
5 1 3	SERVICIOS GENERALES	0.00		510,493.85	0.00	510,493.85	
5 1 3 1	SERVICIOS BÁSICOS	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4	TELEFONÍA TRADICIONAL	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12	GUERRERO	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 3 1 4 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314	SERVICIO TELEFONICO CONVENCIONAL	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 1 4 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 314 014 2112000 2025 01010101 001 001	SERVICIO TELEFONICO CONVENCIONAL	0.00		3,192.00	0.00	3,192.00	
5 1 3 2	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3	ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12	GUERRERO	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323	ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO.	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	
5 1 3 2 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 323 014 2112000 2025 01010101 001 001	ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		26,504.21	0.00	26,504.21	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
51331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y RELACIONADOS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112	GUERRERO	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
513311231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X0204000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225	VIVIENDA	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS.	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5133112311208X02040000225 00E 001 331 014 2112000 2025 01010101 001 005	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS.	0.00		107,184.00	0.00	107,184.00	
5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
51341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112	GUERRERO	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
513411231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X0204000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225	VIVIENDA	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225 00E 001 341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS.	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225 00E 001 341 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225 00E 001 341 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5134112311208X02040000225 00E 001 341 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCION GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 3 4 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5 1 3 4 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5 1 3 4 1 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2025 01010101 001 001	SERVICIOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	0.00		17,214.40	0.00	17,214.40	
5 1 3 5	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3	INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12	GUERRERO	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE BIENES INFORMATICOS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 5 3 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 353 014 2112000 2025 01010101 001 001	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE BIENES INFORMATICOS	0.00		25,334.40	0.00	25,334.40	
5 1 3 9	OTROS SERVICIOS GENERALES	0.00		331,064.84	0.00	331,064.84	
5 1 3 9 2	IMPUESTOS Y DERECHOS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12	GUERRERO	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 392 014 2112000 2025 01010101 001 002	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	0.00		330,428.84	0.00	330,428.84	
5 1 3 9 5	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12	GUERRERO	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014 2112000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014 2112000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014 2112000 2025 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		636.00	0.00	636.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014 2112000 2025 01010101 001 001	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	0.00		280.00	0.00	280.00	
5 1 3 9 5 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 395 014 2112000 2025 01010101 001 002	RECARGOS	0.00		356.00	0.00	356.00	
5 2	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00		0.00	0.00	0.00	
5 2 1	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00		0.00	0.00	0.00	
5 2 2	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	0.00		0.00	0.00	0.00	
5 2 3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
5 2 4	AYUDAS SOCIALES	0.00		0.00	0.00	0.00	
5 2 5	PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
526	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
527	TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00		0.00	0.00	0.00	
528	DONATIVOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
529	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00		0.00	0.00	0.00	
53	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
531	PARTICIPACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
532	APORTACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
533	CONVENIOS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332	CONVENIOS DE DESCENTRALIZACIÓN Y OTROS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
53323	OTROS CONVENIOS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
533231 2	GUERRERO	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000	DIRECCI?ÔN DE FINANZAS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853	OTROS CONVENIOS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853 014 2170000	PARTICIPACIONES	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853 014 2170000 2025	EJERCICIO 2025	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853 014 2170000 2025 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853 014 2170000 2025 01010101 002	FORTALECIMIENTO SOCIAL	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
5332312 31120 8 X02 04000 225 00E 001 853 014 2170000 2025 01010101 002 001	PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA	0.00		350,000.00	0.00	350,000.00	
54	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
541	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
542	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
543	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
544	COSTO POR COBERTURAS	0.00		0.00	0.00	0.00	
545	APOYOS FINANCIEROS	0.00		0.00	0.00	0.00	

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
55	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00		0.00	0.00	0.00	
551	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
552	PROVISIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
553	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
554	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	0.00		0.00	0.00	0.00	
555	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
559	OTROS GASTOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
56	INVERSION PUBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
561	INVERSION PUBLICA NO CAPITALIZABLE	0.00		0.00	0.00	0.00	
6	CUENTAS DE CIERRE CONTABLE	0.00		0.00	0.00	0.00	
61	RESUMEN DE INGRESOS Y GASTOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
62	AHORRO DE LA GESTIÓN	0.00		0.00	0.00	0.00	
63	DESAHORRO DE LA GESTIÓN	0.00		0.00	0.00	0.00	
7	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	0.00		0.00	0.00	0.00	
71	VALORES	0.00		0.00	0.00	0.00	
711	VALORES EN CUSTODIA	0.00		0.00	0.00	0.00	
712	CUSTODIA DE VALORES		0.00	0.00	0.00		0.00
713	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	0.00		0.00	0.00	0.00	
714	PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA		0.00	0.00	0.00		0.00
715	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	0.00		0.00	0.00	0.00	
716	GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO		0.00	0.00	0.00		0.00
72	EMISION DE OBLIGACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	
721	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00		0.00	0.00	0.00	
722	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA		0.00	0.00	0.00		0.00
723	EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	0.00		0.00	0.00	0.00	
724	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA		0.00	0.00	0.00		0.00
725	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	0.00		0.00	0.00	0.00	
726	CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA		0.00	0.00	0.00		0.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

DIRECCIÓN GENERAL

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
	Y EXTERNA						
7 3	AVALES Y GARANTÍAS	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 3 1	AVALES AUTORIZADOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 3 2	AVALES FIRMADOS		0.00	0.00	0.00		0.00
7 3 3	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 3 4	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS		0.00	0.00	0.00		0.00
7 3 5	FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 3 6	FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES		0.00	0.00	0.00		0.00
7 4	JUICIOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 4 1	DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 4 2	RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL		0.00	0.00	0.00		0.00
7 5	INVERSIÓN PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 5 1	CONTRATOS PARA INVERSIÓN PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 5 2	INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA		0.00	0.00	0.00		0.00
7 6	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 6 1	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	0.00		0.00	0.00	0.00	
7 6 2	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES		0.00	0.00	0.00		0.00
7 6 3	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1 12	GUERRERO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1 12 31120 8 X02 00001	xxx CUENTA FALTANTE xxx	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 3 1 1 12 31120 8 X02 00001 001	CONVENIO CON EL AYUNTAMIENTO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7 6 4	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7 6 4 1	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7 6 4 1 1	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7 6 4 1 1 12	GUERRERO		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7 6 4 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7 6 4 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2025		MOVIMIENTOS ENERO - DICIEMBRE 2025		SALDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
7 6 4 1 1 12 31120 8 X02	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)**		**70,303.00**	**0.00**	**0.00**		**70,303.00**
7 6 4 1 1 12 31120 8 X02 00001	**xxx CUENTA FALTANTE xxx**		**70,303.00**	**0.00**	**0.00**		**70,303.00**
7 6 4 1 1 12 31120 8 X02 00001 001	CONVENIO CON EL AYUNTAMIENTO		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
8	**CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS**	**0.00**		**22,167,654.36**	**22,167,654.36**	**0.00**	
8 1	**LEY DE INGRESOS**	**0.00**		**8,411,047.32**	**8,411,047.32**	**0.00**	
8 1 1	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00		2,339,153.78	0.00	2,339,153.78	
8 1 2	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR		0.00	2,803,682.44	2,803,682.44		0.00
8 1 3	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00		464,528.66	0.00	464,528.66	
8 1 4	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		0.00	2,803,682.44	2,803,682.44		0.00
8 1 5	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		0.00	0.00	2,803,682.44		2,803,682.44
8 2	**PRESUPUESTO DE EGRESOS**		**0.00**	**13,756,607.04**	**13,756,607.04**		**0.00**
8 2 1	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		0.00	0.00	2,339,153.78		2,339,153.78
8 2 2	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	0.00		2,803,682.44	2,738,231.15	65,451.29	
8 2 3	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		0.00	0.00	464,528.66		464,528.66
8 2 4	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00		2,738,231.15	2,738,231.15	0.00	
8 2 5	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00		2,738,231.15	2,738,231.15	0.00	
8 2 6	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00		2,738,231.15	2,738,231.15	0.00	
8 2 7	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00		2,738,231.15	0.00	2,738,231.15	
9	**CUENTAS DE CIERRE PRESUPUESTARIO**	**0.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**	
9 1	SUPERÁVIT FINANCIERO	0.00		0.00	0.00	0.00	
9 2	DÉFICIT FINANCIERO	0.00		0.00	0.00	0.00	
9 3	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	0.00		0.00	0.00	0.00	
		2,646,144.88	2,646,144.88	33,919,484.77	33,919,484.77	11,109,437.61	11,109,437.61

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

CUENTA	CONCEPTO	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2025		ENERO - DICIEMBRE 2025		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los estados financieros y sus notas son correctas, veridicas y responsabilidad del emisor

Elaboró

L.C. Rosa Isela Cruz Salgado
Contadora

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Revisó

L.C. Perla Marisol Sánchez Sánchez
Directora de Administración y Finanzas del Intituto de Vivienda

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

Aprobó

LIC. Maribel Chávez Soberanis
Directora del Insituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero.