4.3.3. Comparativo de ingresos recaudados a nivel de detalle contra el presupuesto de ingresos modificado y análisis de las principales variaciones, desagregados por cada uno de los Ramos Federales, Fondos de Aportaciones y Programas que se manejen.
(Formato IP-1).

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

COMPARATIVO DE INGRESOS RECAUDADOS A NIVEL DETALLE CONTRA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS MODIFICADO Y ANÁLISIS DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Presupuesto de ingresos modificado del ejercicio		Ingresos recaudados al cierre del período		Variación	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%	ABSOLUTA	RELATIVA%
GUERRERO	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
ENTIDADES PARAMUNICIPALES	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
JUR?ÍDICO	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
VIVIENDA	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
GASTO CORRIENTE	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00
PRODUCTOS	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
11- RECURSOS FISCALES	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
INTERNOS	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
EJERCICIO 2025	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
TENENCIA DE LA TIERRA	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
INTERESES GANADOS (TENENCIA DE LA TIERRA)	205.44	0.01	205.44	0.01	0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓNDE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	1,958,977.00	69.87	1,958,977.00	69.87	0.00	0.00
14 - INGRESOS PROPIOS	1,958,977.00	69.87	1,958,977.00	69.87	0.00	0.00
VENTA DE ESTABLECIMIENTOS NO DE MERCADO	1,958,977.00	69.87	1,958,977.00	69.87	0.00	0.00
EJERCICIO 2025	1,958,977.00	69.87	1,958,977.00	69.87	0.00	0.00
CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)	1,958,977.00	69.87	1,958,977.00	69.87	0.00	0.00
TENENCIA DE LA TIERRA	1,949,677.00	69.54	1,949,677.00	69.54	0.00	0.00
APORTACI?ôN PARA PROGRAMA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	1,949,677.00	69.54	1,949,677.00	69.54	0.00	0.00
ELABORACI?ôN DE ESCRITURA (HASTA 250 M2)	1,599,516.47	57.05	1,599,516.47	57.05	0.00	0.00
ELABORACI?ôN DE ESCRITURA (HASTA 500 M2)	20,969.67	0.75	20,969.67	0.75	0.00	0.00
ELABORACI?ôN DE CONTRATO DE DONACI?ôN AL INSTITUTO PARA LA REGULARIZACI?ôN DE PREDIOS.	8,374.89	0.30	8,374.89	0.30	0.00	0.00
SERVICIO POR TR?ûMITE DE INSCRIPCI?ôN POR FRACCI?ôN URBANO POR LOTE (PAGO POR LOTE).	26,640.00	0.95	26,640.00	0.95	0.00	0.00
SERVICIO POR TR?ûMITE DE RECTIFICACI?ôN DE ESCRITURA.	9,906.02	0.35	9,906.02	0.35	0.00	0.00
SERVICIO POR TR?ûMITE DE TRASLADO DE DOMINIO.	176,059.00	6.28	176,059.00	6.28	0.00	0.00
ELABORACI?ôN DE CESI?ôN DE DERECHOS.	5,575.02	0.20	5,575.02	0.20	0.00	0.00
CANCELACION DE ESCRITURA	102,635.93	3.66	102,635.93	3.66	0.00	0.00
FORTALECIMIENTO SOCIAL	9,300.00	0.33	9,300.00	0.33	0.00	0.00
PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA	9,300.00	0.33	9,300.00	0.33	0.00	0.00
APORTACION BENEFICIARIOS	9,300.00	0.33	9,300.00	0.33	0.00	0.00
OTROS INGRESOS	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
14 - INGRESOS PROPIOS	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
DERECHOS ADMINISTRATIVOS	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
EJERCICIO 2025	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
FORTALECIMIENTO SOCIAL	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
CONVENIO AYUNTAMIENTO	594,500.00	21.20	594,500.00	21.20	0.00	0.00
TRASFERENCIAS, ASIGNACIONES Y DONATIVOS CORRIENTES RECIBIDOS	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL
INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Gobierno de Chilpancingo de los Bravo 2024 • 2027

Unidos, Chilpancingo Renace

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

COMPARATIVO DE INGRESOS RECAUDADOS A NIVEL DETALLE CONTRA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS MODIFICADO Y ANÁLISIS DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Presupuesto de Ingresos modificado del ejercicio		Ingresos recaudados al cierre del periodo		Variación	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%	ABSOLUTA	RELATIVA%
25 - RECURSOS FEDERALES	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00
EJERCICIO 2025	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00
CLASIFICIADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00
FORTALECIMIENTO SOCIAL	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00
APORTACION PARA EL PROGRAMA: FORTALECIMIENTO DEL TEJIDO SOCIAL MEDIANTE LA MEJORA FÍSICA EXTERIOR DE VIVIENDAS Y ÁREAS DE INTERÉS PÚBLICO PARA RECUPERAR EL SENTIDO DE PERTENENCIA	250,000.00	8.92	250,000.00	8.92	0.00	0.00
TOTALES:	2,803,682.44	100.00	2,803,682.44	100.00	0.00	0.00

Comentarios de las principales variaciones:

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL

Elaboró	Revisó	Aprobó
L.C. Rosa Isela Cruz Salgado Contadora	L.C. Perla Marisol Sánchez Sánchez Directora de Administración y Finanzas del Instituto de Vivienda	LIC.. Maribel Chavez Soberanis Directora del Insituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero.