

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO

Capital de Cultura y Programación 2021-2024

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2024



Dependencia Responsable:	Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo.
Programa:	24. Obras para el Desarrollo.
Eje Rector del Plan Municipal de Desarrollo:	Eje 3. Prosperidad Económica con Equilibrio Sustentable.
Objetivo:	Reactivar la economía del Municipio con un equilibrio sustentable a través de la promoción, concertación, gestión y crecimiento urbano respetando el entorno ecológico mediante servicios públicos municipales de calidad con una cobertura y calidad, proyectando una ciudad limpia con la participación de los sectores productivos para consolidar una imagen urbana sustentable.
Estrategia:	Mejoramiento de Vivienda para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables del Municipio.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	META	MÉTODO DE CÁLCULO	FRECUENCIA DE MEDICIÓN		
Fin	Contribuir a la disminución de carencia de vivienda adecuada, mediante la implementación de suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de viviendas para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo.	Tasa de variación de Trámites gestionados para Vivienda.	Incrementar el número de trámites realizados en relación con el año anterior \geq índice 2023.	Tasa de variación de Trámites gestionados para vivienda = $\frac{[(\text{Trámites gestionados 2024} / \text{Trámites gestionados 2023}) - 1] * 100}{1}$ TVTGV = $\frac{[(\text{TG 2024} / \text{TG 2023}) - 1] * 100}{1}$	Anual	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Que la ciudadanía acuda al Instituto para la realización de sus trámites; Cumplimiento de las aportaciones por parte del beneficiario; Otorgamiento del Subsidio para Soluciones Habitacionales por parte de la CONAVI.
Propósito	La población de bajo nivel económico y vulnerable del municipio de Chilpancingo, accede a suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de vivienda.	Porcentaje de estrategias para vivienda implementadas.	Cumplir al 100% con la implementación total de estrategias programadas para la Vivienda.	Porcentaje de estrategias para vivienda implementadas = $\frac{(\text{Estrategias implementadas} / \text{Estrategias programadas}) * 100}{1}$ PEVI = $\frac{(\text{EI} / \text{EP}) * 100}{1}$	Anual	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de Vivienda por parte de la ciudadanía.
Componente A	Esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra implementado.	Tasa de variación de Trámites de escrituración de Vivienda.	Incrementar el número de trámites de escrituración de vivienda \geq índice 2023.	Tasa de variación de Trámites de escrituración de vivienda = $\frac{[(\text{Trámites gestionados 2024} / \text{Trámites gestionados 2023}) - 1] * 100}{1}$ TVTEV = $\frac{[(\text{TG 2024} / \text{TG 2023}) - 1] * 100}{1}$	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de escrituración de vivienda por parte de la ciudadanía.

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO

Calidad de Vida y Desarrollo 2021-2024

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2024



Dependencia Responsable:	Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo.
Programa:	24. Obras para el Desarrollo.
Eje Rector del Plan Municipal de Desarrollo:	Eje 3. Prosperidad Económica con Equilibrio Sustentable.
Objetivo:	Reactivar la economía del Municipio con un equilibrio sustentable a través de la promoción, concertación, gestión y crecimiento urbano respetando el entorno ecológico mediante servicios públicos municipales de calidad con una cobertura y calidad, proyectando una ciudad limpia con la participación de los sectores productivos para consolidar una imagen urbana sustentable.
Estrategia:	Mejoramiento de Vivienda para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables del Municipio.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	META	MÉTODO DE CÁLCULO	FRECUENCIA DE MEDICIÓN		
Componente B	Esquema de financiamiento para la construcción de viviendas implementado.	Tasa de variación de Trámites de construcción de Vivienda.	Incrementar el número de trámites de construcción de vivienda \geq índice 2023.	Tasa de variación de Trámites de construcción de vivienda = $[(\text{Trámites gestionados 2024} / \text{Trámites gestionados 2023}) - 1] * 100$ TVTCV = $[(\text{TG 2024} / \text{TG 2023}) - 1] * 100$	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de construcción de Vivienda por parte de la ciudadanía.
Actividad A1	Realización de Trámites para la Regularización de la tenencia de la tierra (escrituración).	Porcentaje de Trámites de escrituración realizados.	Cumplir al 100% con los 400 trámites de escrituración estimados.	Porcentaje de Trámites de escrituración realizados = $(\text{Trámites de escrituración realizados} / \text{Trámite de escrituración estimados}) * 100$ PTER = $(\text{TER} / \text{TEE}) * 100$	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de escrituración de propiedades por parte de la ciudadanía.
Actividad A2	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra (escrituración).	Porcentaje de efectividad de campaña de escrituración.	Obtener el 50% de efectividad de las campañas.	Porcentaje de efectividad de campaña de escrituración = $(\text{número de personas que realizan trámite} / \text{total de personas informadas en campaña}) * 100$ PECE = $(\text{NPRT} / \text{TPIC}) * 100$	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de escrituración de propiedades por parte de la ciudadanía.

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO



MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2024

Dependencia Responsable:	Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo.
Programa:	24. Obras para el Desarrollo.
Eje Rector del Plan Municipal de Desarrollo:	Eje 3. Prosperidad Económica con Equilibrio Sustentable.
Objetivo:	Reactivar la economía del Municipio con un equilibrio sustentable a través de la promoción, concertación, gestión y crecimiento urbano respetando el entorno ecológico mediante servicios públicos municipales de calidad con una cobertura y calidad, proyectando una ciudad limpia con la participación de los sectores productivos para consolidar una imagen urbana sustentable.
Estrategia:	Mejoramiento de Vivienda para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables del Municipio.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	META	MÉTODO DE CÁLCULO	FRECUENCIA DE MEDICIÓN		
Actividad B1	Realización de Trámites para la Autoconstrucción de Vivienda.	Porcentaje de Trámites de Autoconstrucción realizados.	Cumplir al 100% con los 50 trámites para Autoconstrucciones de Viviendas estimados.	Porcentaje de Trámites de Autoconstrucción realizados=(Trámites de Autoconstrucción realizados/Trámites de Autoconstrucción estimados)*100 PTAR=(TAR/TAE)*100	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de autoconstrucción de Vivienda por parte de la ciudadanía.
Actividad B2	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la autoconstrucción y vivienda (ahorro previo y subsidio).	Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción.	Obtener el 50% de efectividad de las campañas.	Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción=(número de personas que realizan trámite/total de personas informadas en campaña)*100 PECA=(NPRT/TPIC)*100	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de escrituración de propiedades por parte de la ciudadanía.
Actividad B3	Ejecución y control para la autoconstrucción de vivienda.	Porcentaje de Ejecución y Control de vivienda.	Cumplir al 100% con la construcción de 59 Viviendas estimadas.	Porcentaje de Ejecución y Control de vivienda=(Número de viviendas construidas/Número de viviendas estimadas construir)*100 PECV=(NVC/NVEC)*100	Semestral	Informe Anual de Resultados del INVICH.	Existencia de la gestión de autoconstrucción de Vivienda por parte de la ciudadanía.

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO



MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2024

Dependencia Responsable:	Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo.
Programa:	24. Obras para el Desarrollo.
Eje Rector del Plan Municipal de Desarrollo:	Eje 3. Prosperidad Económica con Equilibrio Sustentable.
Objetivo:	Reactivar la economía del Municipio con un equilibrio sustentable a través de la promoción, concertación, gestión y crecimiento urbano respetando el entorno ecológico mediante servicios públicos municipales de calidad con una cobertura y calidad, proyectando una ciudad limpia con la participación de los sectores productivos para consolidar una imagen urbana sustentable.
Estrategia:	Mejoramiento de Vivienda para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables del Municipio.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE	META	MÉTODO DE CÁLCULO	FRECUENCIA DE MEDICIÓN		

Elaborado por



Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan
 Director General del Área de Administración y Finanzas del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Aprobado por



Dr. Hector Lopez Soberanis
 Director del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DIRECCIÓN GENERAL

Vo. Bo.



Mtro. Geovanni Gonzalez Rios
 Subdirector del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO