

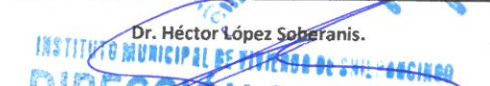
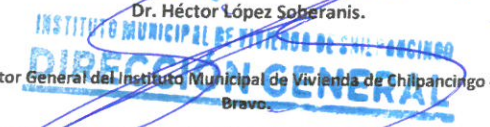






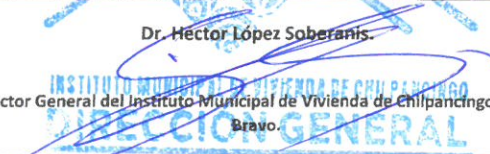
Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/004/2024	Tasa de variación de Trámites de construcción de Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir la tasa de variación de trámites de construcción de vivienda.		Ascendente.	
Definición del indicador			
Conocer la tasa de variación de los trámites de construcción de vivienda entre los años 2023 y 2024.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
TVTVCV	Tasa de variación de Trámites de construcción de Vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TG 2024	Trámites gestionados en 2024.	Trámites	
TG 2023	Trámites gestionados en 2023.	Trámites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
TVTVCV=[(TG 2024/TG 2023)-1]*100		%	Incrementar el número de trámites de construcción de vivienda ≥ índice 2023.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	≥ índice 2024	≤ índice 2024	≤ índice 2024
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Semestral	15 de julio de 2022 y 01 de enero de 2024.		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
Febrero de 2024	30 de Septiembre de 2024		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).	Órgano de Control Interno.		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
Número de Trámites de construcción de vivienda 2024.	N.D.		Mínimo
			Máximo
			NTCV 2024
Glosario			
N.D. No disponible.		N.T.C.V. Número de Trámites de construcción de vivienda.	
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonpatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de de Administración y Finanzas. 		Dr. Héctor López Soheranis.  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo. 	



Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/005/2024	Porcentaje de Tramites de escrituración realizados.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el porcentaje de tramites de escrituración realizados.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el grado de cumplimiento de los tramites de escrituración realizados en el ejercicio fiscal.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
PTER	Porcentaje de Tramites de escrituración realizados.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TER	Tramites de escrituración realizados.	Tramites	
TEE	Tramites de escrituración estimados.	Tramites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
PTER=(TER/TEE)*100		%	Cumplir al 100% con los 400 tramites de escrituración estimados.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100 a 80%	79 a 60%	59 a 0%
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Semestral	15 de julio de 2023 y 01 de enero de 2024.		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
Febrero de 2024	30 de Septiembre de 2024		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).	Órgano de Control Interno.		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
Se estimaron realizar 400 tramites.	N.D.		Mínimo Máximo
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.		Dr. Héctor López Soberanis.  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravos.	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/006/2024	Porcentaje de efectividad de campaña de escrituración.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el porcentaje de efectividad de la campaña de escrituración.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el grado de efectividad de la campaña de escrituración realizadas en el ejercicio fiscal.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
PECE	Porcentaje de efectividad de campaña de escrituración.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
NPRT	Número de personas que realizaron tramites.	Personas	
TPIC	Total de personas informadas con campaña.	Personas	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
PECE=(NPRT/TPIC)*100		%	Obtener el 50% de efectividad de las campañas.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor		50 a 40%	39 a 20%
Relativo		Aceptable	Con riesgo
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Semestral		15 de julio de 2023 y 01 de enero de 2024.	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
Febrero de 2024		30 de Septiembre de 2024	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).		Órgano de Control Interno.	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D. No disponible.	N.D.		Mínimo Máximo
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan		Dr. Héctor López Soberanis.	
Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.		Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo.	


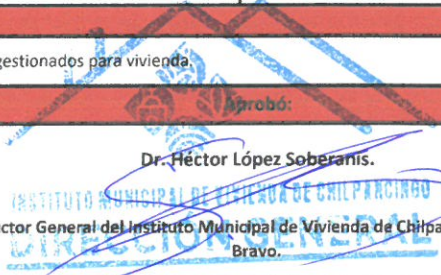
Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/007/2024	Porcentaje de Trámites de Autoconstrucción realizados.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el porcentaje de trámites de autoconstrucción realizados.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el grado de cumplimiento de los trámites de autoconstrucción realizados en el ejercicio fiscal.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
PTAR	Porcentaje de Trámites de Autoconstrucción realizados.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TAR	Trámites de autoconstrucción realizados.	Trámites	
TAE	Trámites de autoconstrucción estimados.	Trámites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
PTAR=(TAR/TAE)*100		%	Cumplir al 100% con los 50 trámites para Autoconstrucciones de Viviendas estimados.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100 a 80%	79 a 60%	59 a 0%
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Semestral	15 de julio de 2023 y 01 de enero de 2024.		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
Febrero de 2024	30 de Septiembre de 2024		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).	Órgano de Control Interno.		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
Se estimaron realizar 50 trámites.	N.D.		Mínimo Máximo
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.		Dr. Héctor López Soberanis  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo.	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/008/2024	Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el porcentaje de efectividad de la campaña de autoconstrucción.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el grado de efectividad de la campaña de autoconstrucción realizadas en el ejercicio fiscal.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
PECA	Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
NPRT	Número de personas que realizaron tramites.	Personas	
TPIC	Total de personas informadas con campaña.	Personas	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
PECA=(NPRT/TPIC)*100		%	Obtener el 50% de efectividad de las campañas.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	50 a 40%	39 a 20%	19 a 0%
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Semestral	15 de julio de 2023 y 01 de enero de 2024.		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
Febrero de 2024	30 de Septiembre de 2024		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).	Órgano de Control Interno.		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D. No disponible.	N.D.		Mínimo Máximo
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de de Administración y Finanzas.		Dr. Héctor López Soberanis.  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo.	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/009/2024	Porcentaje de Ejecucion y Control de vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el porcentaje de Ejecucion y Control de vivienda.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el grado de efectividad de la Ejecucion y Control de vivienda realizadas en el ejercicio fiscal.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
PECV	Porcentaje de Ejecucion y Control de vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
NVC	Número de viviendas construidas.	Viviendas	
NVEC	Número de viviendas estimadas construir.	Viviendas	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
PECV=(NVC/NVEC)*100		%	Cumplir al 100% con la construcción de 59 Viviendas estimadas.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100 a 70%	69 a 50%	49 a 0%
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Semestral	15 de julio de 2023 y 01 de enero de 2024.		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
Febrero de 2024	30 de Septiembre de 2024		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).	Órgano de Control Interno.		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D. No disponible.	N.D.		Mínimo Máximo
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.		Dr. Héctor López Soberanis.  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo.	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/002/2024	Porcentaje de estrategias para vivienda implementadas.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Estratégico	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el porcentaje de estrategias para vivienda implementadas.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el grado de implementación de estrategias para viviendas en el ejercicio fiscal.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
PEVI	Porcentaje de estrategias para vivienda implementadas.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
EI	Estrategias implementadas.	Estrategias	
EP	Estrategias programadas.	Estrategias	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
PEVI=(EI/EP)*100		%	Cumplir al 100% con la implementación total de estrategias programadas para la Vivienda.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100%	50%	≥ índice 50%
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		01 de enero de 2024.	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
Febrero de 2024		30 de Septiembre de 2024	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).		Órgano de Control Interno.	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D. No disponible.	N.D.		Mínimo Máximo
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de de Administración y Finanzas.		Dr. Héctor López Soberanis.  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravos.	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/003/2024	Tasa de variación de Tramites de escrituración de Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Gestión	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir la tasa de variación de tramites de escrituración de vivienda.		Ascendente.	
Definición del indicador			
Conocer la tasa de variación de los tramites de escrituración de vivienda entre los años 2024 y 2023.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
TVTEV	Tasa de variación de Tramites de escrituración de Vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TG 2024	Tramites gestionados en 2024.	Tramites	
TG 2023	Tramites gestionados en 2023.	Tramites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
TVTEV=[(TG 2022/TG 2021)-1]*100		%	Incrementar el número de tramites de escrituración de vivienda ≥ indice 2023.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	≥ indice 2024	≤ indice 2024	≤ indice 2024
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Semestral		15 de julio de 2023 y 01 de enero de 2024.	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
Febrero de 204		30 de Septiembre de 2024	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).		Órgano de Control Interno.	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
Número de Tramites de escrituración de vivienda 2024.	N.D.		Mínimo
			Máximo
			NTEV 2024
Glosario			
N.D. No disponible.		N.T.E.V. Número de Tramites de escrituración de vivienda.	
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan		Dr. Héctor López Soberanis.	
Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.		Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo.	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/001/2024	Tasa de variación de Trámites gestionados para Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios. Programa 24.	Estratégico	Eficacia	Resultado
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir la tasa de variación de trámites gestionados para vivienda.		Ascendente.	
Definición del indicador			
Conocer la tasa de variación de los trámites gestionados para vivienda entre los años 2023 y 2024, considerando trámites de escrituración y autoconstrucción.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
TVTGV	Tasa de variación de Trámites gestionados para Vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TG 2024	Trámites gestionados en 2024.	Trámites	
TG 2023	Trámites gestionados en 2023.	Trámites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
TVTGV=[(TG 2024/TG 2023)-1]*100		%	Incrementar el número de trámites realizados en relación con el año anterior \geq índice 2023.
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	\geq Índice 2024	\leq Índice 2024	\leq Índice 2024
Relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		01 de enero de 2024.	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
Febrero de 2024		30 de Septiembre de 2024	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo (INVICH).		Órgano de Control Interno.	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
Número de Trámites gestionados para vivienda 2024.	N.D.		Mínimo
			NTGV 2024.
Máximo			
Glosario			
N.D. No disponible.		N.T.G.V. Número de Trámites gestionados para vivienda.	
Elaboró:		Aprobó:	
Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan  Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.		Dr. Héctor López Soberanis.  Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo.	